



## MURCIA - La Unión

Venta - Negocios

Ref. MLS-99563

99.900€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



336M<sup>2</sup>



567M<sup>2</sup>



EN PROCESO



¡Increíble oportunidad de inversión en La Unión! Este taller de coches, estratégicamente ubicado en una parcela de 567 metros cuadrados, ofrece un espacio de trabajo ideal para emprendedores del sector automotriz. Con 356 metros cuadrados construidos y 336 metros cuadrados útiles, este establecimiento está listo para continuar su éxito comercial, ya que estuvo operativo recientemente. Una de las principales ventajas de esta propiedad es la posibilidad de adquirirla con toda la maquinaria en funcionamiento, lo que permite una transición sin problemas para aquellos que deseen continuar con el negocio tal como está. Además, este taller presenta una oportunidad única: el terreno cuenta con la posibilidad de cambiar de uso para convertirse en un salón de celebraciones. Esta versatilidad añade un valor adicional, brindando la opción de diversificar el negocio en el futuro si así se desea. Con una ubicación estratégica y un amplio e...

## Información clave

■ Construidos: 336m<sup>2</sup>

■ Parcela: 567m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso