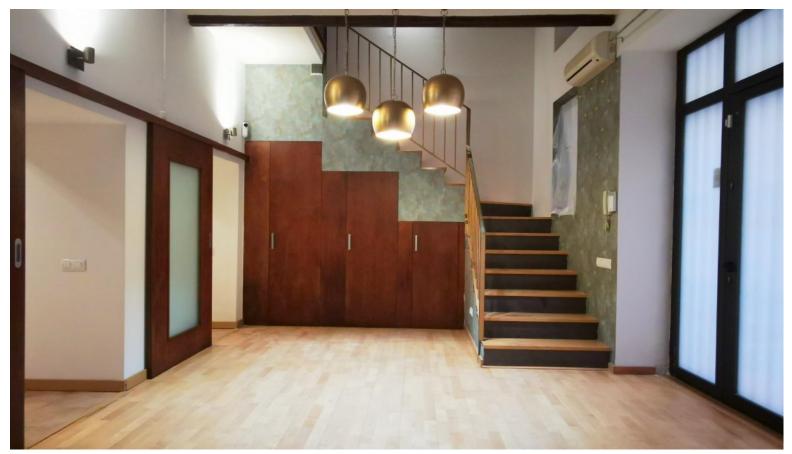


+ INFO











## Barcelona

Venta - Pisos

Ref. MLS-63154

395.000€











1 BAÑOS

86M<sup>2</sup>

 $0M^2$ 

Ε



(0034) 650 029 772

+ INFO









Vivienda dúplex de 96 m2 en Venta en el barrio de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera, en calle Sant Pere Mitjà, en una finca de 1850. Reformado en 2005, tiene entrada directa desde calle St Pere Mitjà, es amplio, con vigas de madera y volta catalana a la vista que le conceden un ambiente acogedor y de moda. La planta baja de 45 m2, distribuye una amplia sala, con grandes ventanales a c/St Pere Mitjà y c/Victoria, baño, y cocina independiente equipada con salida al lavadero en patio interior. La planta superior de 41 m2 a la que se accede por una escalera vista con pasamanos de inox, distribuye un espacio diáfano con ventanas y balconera orientadas a c/ St. Pere Mitjà, un habitación que ventila a patio interior y un baño completo con ducha con mamparas de cristal y ventilación a patio. Dispone de ACS eléctrica, climatización por splits en ambas plantas, cerramientos exteriores en hierro y cristales de seguridad, suelos de parq...

## Información clave

Habitaciones: 1

Construidos: 86m<sup>2</sup>

Baños: 1

Calificación energética: E