



Alicante (Costa Blanca) - Elche

Venta - Locales

Ref. MLS-26958

50.000€



0 HABITACIONES



1 BAÑOS



60M²



0M²



G



¿POR QUE NO UN DOS EN UNO? 1º Te presentamos un local de negocios en esquina a calle con mucha visibilidad y transitada, idealmente ubicado en una zona prometedora y activa de la ciudad, 2º EL CAMBIO DE USO A VIVIENDA ES VIABLE EN ESTE LOCAL, te presentamos la posibilidad de reforma a planta baja toda en esquina con mejor luminosidad imposible y salida de humos. Este local ha sido recientemente reformado con dedicación al negocio de panadería, cuenta con salida de humos y está adaptado para el acceso de personas con movilidad reducida, lo cual lo convierte en un espacio versátil que se puede adaptar a diversas actividades. Una de las características destacadas de este local son sus techos altos, los cuales dan facilidad para instalaciones, el local permite una decoración personalizada, brindando un ambiente moderno y acogedor. Situado en la zona de San Crispín, este local se encuentra rodeado de edificios nuevos, colegios y parque...

Información clave

■ Baños: 1

■ Construidos: 60m²

■ Calificación energética: G