Valencia

Venta - Locales

Ref. MLS-31379

55.000€

0 HABITACIONES	0 BAÑOS	50M²	0M²	EN PROCESO

Grupo Hogares Inmobiliarias pone a la venta este estupendo local en exclusiva situado en el centro del renombrado barrio de Benicalap . Este local posee 2 persianas a la calle, dentro de ellas existen ya 2 baños y una zona de uso general . Está situado en una calle muy concurrida ya que encontramos colegios y vías con gran volumen de tráfico, siendo este un punto estratégico para realizar tu negocio o si lo prefiere hacer un amplio garaje con cabida para numerosos coches y motos (se tendría que pedir la licencia y el vado) Su último uso fue de cafetería -cervecería (y está habilitado así) actualmente carece de licencia y no tiene extractor de humos. Es una inversión muy rentable tanto para uso propio , no obstante estos 55 metros de local, 50 útiles pueden dar mucho juego por su punto y situación no lo dudes y pide una visita para verlo !!! El local se vende sin muebles , los gastos de Notaria, registro, im...

Información clave

- Construidos: 50m^2
- Calificación energética: En proceso