



Navarra - Pamplona-Iruña

Venta - Negocios

Ref. MLS-91355

479.000€



0 HABITACIONES



2 BAÑOS



140M²



0M²



E



¡Oportunidad única! Bar Restaurante en una de las mejores zonas del prestigioso barrio de San Juan, Pamplona. Con una trayectoria de 31 años con la misma dirección, este establecimiento es un ícono en la comunidad. Se encuentra Estratégicamente ubicado en el Barrio de San Juan, cerca del Colegio San Cernin y el Colegio e Iglesia de Nuestra Señora del Huerto, así como de una guardería municipal, localizaciones que garantizan un flujo constante de clientes de diversas edades y perfiles. El ambiente acogedor y la excelente cocina tradicional, junto con una selección de pinchos variados, hacen de este lugar un destino gastronómico imperdible. La terraza con 2 toldos y capacidad para gran cantidad de personas, ofrece un espacio al aire libre perfecto para disfrutar de las delicias culinarias en cualquier época del año. Además, se ha invertido en una insonorización total, cumpliendo con las normativas, para garantizar la comodidad...

Información clave

■ Baños: 2

■ Construidos: 140m²

■ Calificación energética: E