

## Sevilla - Burguillos

Venta - Pisos

Ref. MLS-21009

227.015€



2 HABITACIONES



1 BAÑOS



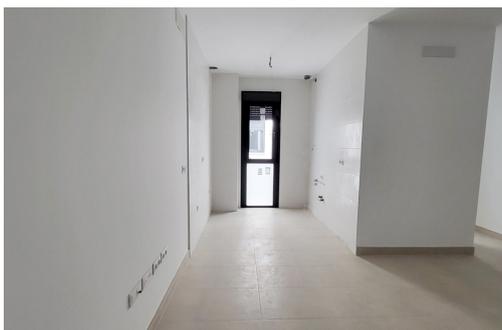
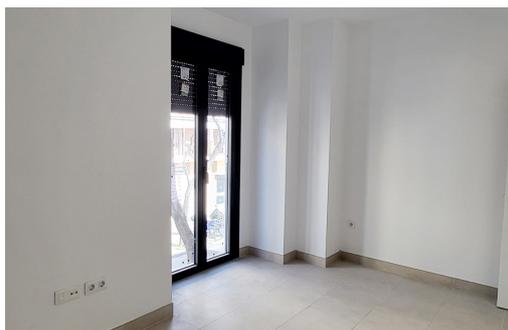
83M<sup>2</sup>



98M<sup>2</sup>



EN PROCESO



Obra nueva. Próxima entrega. Bienvenido a tu nuevo hogar en nuestro exclusivo edificio residencial! Su ubicación privilegiada, en pleno corazón de Barrio del Cerro del Águila y a menos de 5 minutos de la estación del Metro, y diseño moderno pensado para conseguir el máximo confort, donde se ha implementado medidas adicionales para la eliminación de barreras que facilitan la vida a personas mayores o con problemas de movilidad. El edificio cuenta con un amplio ascensor, para 6 personas, acceso a la vivienda y las zonas comunes sin escalones aumentan tanto el confort como la accesibilidad. La vivienda de 57,20m<sup>2</sup> útiles está situada en la segunda planta es muy luminosa, cuenta con dos dormitorios uno de 13,12m<sup>2</sup> y el otro de 12,61 m<sup>2</sup>. La cocina y salón están integrados en un espacio abierto de 18,97m<sup>2</sup>, lo que crea una sensación de amplitud y fluidez en el ambiente, el cuarto de baño de 3,08m<sup>2</sup> con tres piezas de primera calidad, inodoro...

## Información clave

■ Habitaciones: 2

■ Construidos: 83m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso

■ Baños: 1

■ Parcela: 98m<sup>2</sup>

## Características

■ Lift