



## Alicante (Costa Blanca) - San Luis

Venta - Detached Villa

Ref. FL4531

249.999€



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



140M<sup>2</sup>



400M<sup>2</sup>



SÍ



EN PROCESO



Excelente propiedad unifamiliar ubicada en urbanización de lujo. Esta casa tiene 2 dormitorios, el principal tiene baño. Baño familiar adicional, amplio comedor con chimenea, salón y cocina independiente estilo americana con barra americana y lavadero grande independiente. Preciosa piscina privada y gran jardín de bajo mantenimiento. La casa también se beneficia de una gran azotea. Hay un camino de entrada para el coche detrás de puertas privadas y garaje. La propiedad está completamente amueblada excepto los muebles del dormitorio principal. Los propietarios solo llevarán cosas personales. Esta propiedad está ubicada en la urbanización San Luis con servicios diferentes a una distancia andando de la villa. Restaurantes, cafeterías, zonas deportivas y verdes, etc. A solo cinco minutos en coche de la playa ya 30 minutos en coche de los aeropuertos de Alicante y Murcia.

## Información clave

- Habitaciones: 2
- Construidos: 140m<sup>2</sup>
- Calificación energética: En proceso
- Distancia a la playa: 3Km.
- Distancia a ocio: 0,5Km.
- Baños: 2
- Parcela: 400m<sup>2</sup>
- Orientación: Sureste
- Distancia al aeropuerto: 45Km.
- Distancia al campo de golf: 5Km.

## Características

- air con : Yes
- Chimenea
- Excellent condition
- Large Terrace
- Non community
- Private storage
- Solairum
- Utility Room
- BBQ
- Close to Shops
- Garaje
- No Community
- private parking : Garage & Off road
- Shed
- Trastero
- Window grills