



Barcelona - Llíçà de Vall

Venta - Fincas y solares

Ref. MLS-49559

160.000€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



0M²



1.039M²



EN PROCESO



Parcela edificable en superficie con leve desnivel y configurada actualmente en 4 bancales longitudinales. . . Orientación este-Sur-Oeste con vistas a toda la Urbanización Mas Gordi ya que la finca está en la parte alta de la misma, lo que le confiere a la parcela el dominio de vistas más exclusivo de la urbanización, así como de todo el pueblo. . . La parcela, una de las últimas disponibles para edificar, está rodeada de construcciones de alto standing con gran calidad constructiva plenamente consolidadas. . . El leve desnivel existente hacia la calle Santa María, permitiría una práctica y dinámica construcción que se podría plantear con un acceso directo a planta garaje desde la calle y con un solo desnivel acceder a una planta dúplex que aproveche el desnivel para hacer una casa cómoda y bien orientada en sus partes principales a la privilegiada orientación que tiene. . . SE DISPONE DE CERTIFICADO DE APROVECHAMIENTO URBANISTIC...

Información clave

■ Parcela: 1.039m²

■ Calificación energética: En proceso