



Álava - Vitoria-Gasteiz

Venta - Locales

Ref. MLS-60878

376.751€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



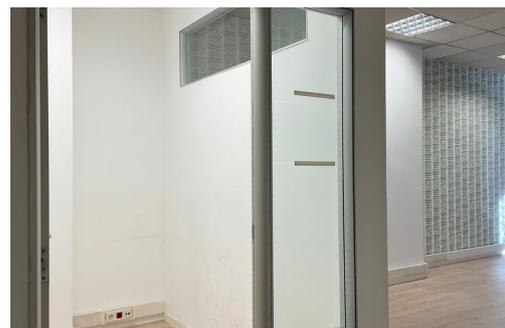
489M²



0M²



D



Gran local comercial, todo en planta baja, ubicado en la zona de San Martín. Muy cercano a centros educativos, de salud, supermercados y parques. Su configuración en planta baja y con acceso a 2 calles hace que sea totalmente versátil para cualquier actividad. Hasta la fecha se ha destinado a oficina técnica, compartimentada y con instalación de red en multitud de puestos. . Accediendo por la calle Pintor Clemente Arraiz, encontramos una zona de escaparate-recepción que permite el acceso al resto del local habilitado en 7 despachos tipo pecera, todos ellos con puntos de red y aire acondicionado independiente; aseos y archivo. En el centro del local gran superficie apta para diferentes puestos de trabajo, aula central de capacidad modulable, salas de espera, etc. Al fondo a la derecha otra dependencia de gran dimensión y el cuarto de telecomunicaciones. . A la izquierda, a lo largo del pasillo, cocina office, aseos señoras y caballeros,...

Información clave

■ Construidos: 489m²

■ Calificación energética: D