



## Navarra - Pamplona-Iruña

Venta - Negocios

Ref. MLS-49007

75.000€



0 HABITACIONES



1 BAÑOS



62M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



E



Estupendo local comercial en el barrio de Buztintxuri acondicionado como peluqueria. Cuenta con licencia de actividad y todo lo necesario para iniciar un nuevo negocio. Si eres emprendedor y estas buscando un local totalmente acondicionado para realizar tu proyecto de negocio, esta puede ser tu oportunidad. El local cuenta con un gran escaparate totalmente acristalado de 6 metros. Nada mas entrar encontramos un gran espacio diáfano donde poder distribuir el mobiliario que necesites a tu gusto. Además el local cuenta en la parte trasera con un almacén a un lado y al otro un amplio baño con ducha con hidromasaje. El entorno del local es residencial, cerca de parada de autobús línea 8, supermercados, panaderías, bares y farmacias. Tampoco tendrás problemas de aparcamiento ni tu ni tus clientes si lo necesitan, no hay zona azul y siempre hay sitio cerca.

## Información clave

■ Baños: 1

■ Construidos: 62m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: E