



## Guadalajara

Alquiler Larga Estancia - Locales

Ref. MLS-91699

1.200€



0 HABITACIONES



1 BAÑOS



140M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



D



¡Gran oportunidad de alquilar un local en la Calle María Pacheco!. Este fantástico inmueble de 150 m<sup>2</sup> está distribuido en 2 plantas cada una de 75m<sup>2</sup>, ubicado en una zona privilegiada frente al Parque de La Concordia, es perfecto para montar tu propio negocio. Con sus 3 metros lineales de fachada y su situación a pie de calle, garantiza una excelente visibilidad y accesibilidad para tus clientes. Además, cuenta con salida de humos, lo que lo convierte en una opción ideal para diferentes tipos de actividades comerciales. Se encuentra en perfecto estado para iniciar la actividad. No pierdas la oportunidad de visitarlo. ¡Este local es único en la zona y no puedes dejar pasar esta oportunidad! ¡Para más detalles, contáctanos!

## Información clave

■ Baños: 1

■ Construidos: 140m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: D